

Số: /SXD-QLXD

Thái Nguyên, ngày tháng 9 năm 2024

V/v chủ động ứng phó khẩn cấp bão
số 3 năm 2024

Kính gửi:

- Các Sở, Ban, Ngành, Đoàn thể;
- UBND các huyện, thành phố;
- Các Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình: Dân dụng và công nghiệp; Giao thông; Nông nghiệp và Phát triển nông thôn;
- Các Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng các huyện, thành phố;
- Các chủ đầu tư, chủ sở hữu hoặc người quản lý sử dụng công trình trên địa bàn tỉnh (có Danh sách kèm theo đối với: Chủ đầu tư xây dựng công trình nhà cao tầng, đơn vị quản lý công trình kết cấu dạng tháp – trụ, cột điện ly tâm bê tông cốt thép).

Thực hiện Công điện số 01/CD-BXD ngày 04/9/2024 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng về việc ứng phó khẩn cấp bão số 3 năm 2024 và Công điện số 14/CD-UBND ngày 05/9/2024 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc tập trung ứng phó khẩn cấp bão số 3 năm 2024. Để chủ động phòng, chống, ứng phó kịp thời, hiệu quả, giảm thiểu đến mức thấp nhất thiệt hại do bão số 3 gây ra, Sở Xây dựng đề nghị các cơ quan, đơn vị, các tổ chức và cá nhân nêu trên rà soát, tập trung chỉ đạo và thực hiện một số nội dung sau:

1. Đề nghị các cơ quan, đơn vị, các tổ chức và cá nhân nêu trên tổ chức rà soát, tiếp tục thực hiện nội dung tại Văn bản số 1185/SXD-QLXD ngày 06/5/2024 của Sở Xây dựng về việc chủ động phòng, chống thiên tai đảm bảo an toàn cho người, nhà ở và công trình xây dựng mùa mưa, bão năm 2024 (nội dung triển khai chỉ đạo của Bộ Xây dựng tại Văn bản số 1675/BXD-GĐ ngày 22/4/2024 về việc phòng, chống thiên tai đảm bảo an toàn cho người, nhà ở và công trình xây dựng mùa mưa bão năm 2024 và Văn bản số 03/BCH-VPTT ngày 03/4/2024 của Ban chỉ huy PCTT và TKCN tỉnh Thái Nguyên về việc sẵn sàng, chủ động ứng phó sự cố, thiên tai và tìm kiếm cứu nạn năm 2024).

2. Yêu cầu các chủ đầu tư, chủ sở hữu công trình, nhà thầu xây dựng và người dân thực hiện các biện pháp phòng, chống thiên tai theo 04 tài liệu hướng dẫn đã được đăng tải trên trang Thông tin điện tử của Bộ Xây dựng, Sở Xây dựng gồm: hướng dẫn nhà an toàn theo các cấp bão; khuyến cáo lắp đặt bồn nước cho nhà và công trình; quy trình kiểm định và quy trình bảo trì công trình tháp phát sóng viễn thông, truyền thanh, truyền hình; hướng dẫn thiết kế, thi công và nghiệm thu các công trình nhà công nghiệp có sử dụng tường xây kích thước lớn (do Viện KHCN xây dựng – Bộ Xây dựng biên soạn, gửi kèm theo Văn bản số 3239/BXD-GĐ ngày 03/7/2020 của Bộ Xây dựng về việc tăng cường quản lý chất lượng các công trình nhà công nghiệp có sử dụng kết cấu tường xây kích thước lớn).

3. Khẩn trương rà soát các giải pháp ứng phó với thiên tai tại những khu vực chịu ảnh hưởng bởi thiên tai như sạt lở đất, khu vực có nguy cơ ngập sâu; cảnh báo và chủ động di dời người dân đến nơi an toàn ở các khu vực có nguy cơ ngập lụt,

các khu vực dân cư sinh sống tại vùng đồi núi có nguy cơ sạt lở đất, lũ quét, các khu vực thoát lũ ở hạ lưu các hồ chứa.

4. Đối với các công trình hạ tầng kỹ thuật: khẩn trương rà soát, kiểm tra hệ thống tiêu thoát nước trong khu vực đô thị nhằm đảm bảo việc chống ngập úng khi mưa, lũ; kiểm tra các biện pháp đảm bảo an toàn cho công trình đầu mối hạ tầng kỹ thuật, hệ thống hạ tầng kỹ thuật trong đô thị; thực hiện cắt tỉa cây xanh đô thị; đảm bảo an toàn cung cấp điện và nước sạch cho các vùng bị ngập lụt.

5. Đối với các công trình đang khai thác, sử dụng: yêu cầu người dân, chủ quản lý, chủ sử dụng thực hiện gia cố, giằng chống đảm bảo an toàn; các công trình sử dụng mái tôn, mái fibro xi măng, trần nhựa, trần thạch cao, cửa kính, công trình gắn panô, biển quảng cáo, bồn chứa nước trên cao phải được kiểm tra, rà soát và có biện pháp sửa chữa, gia cường.

6. Đối với công trình đang thi công xây dựng: tổ chức kiểm tra việc thực hiện biện pháp đảm bảo an toàn cho người, thiết bị, công trình và các công trình lân cận, đặc biệt công tác đảm bảo an toàn đối với cần trục tháp, máy vận thăng và các thiết bị làm việc trên cao (*rà soát các nội dung quy định tại Quyết định số 26/2020/QĐ-UBND ngày 13/11/2020 của UBND tỉnh Thái Nguyên quy định quản lý sử dụng cần trục tháp, máy vận thăng và phân công, phân cấp trách nhiệm quản lý nhà nước về an toàn lao động trong thi công xây dựng công trình trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên*).

7. Đối với kết cấu dạng cột, trụ, tháp trong các công trình viễn thông, truyền hình, truyền tải điện, hệ thống kiểm soát lưu thông trên sông: yêu cầu các chủ đầu tư, chủ quản lý, chủ sử dụng tổ chức kiểm tra và tháo dỡ các thiết bị, bộ phận treo trên cao không đảm bảo an toàn và có kế hoạch di dời các hộ dân trong phạm vi bị ảnh hưởng đến nơi an toàn khi cần thiết.

8. Đối với các công trình hồ đập: rà soát, kiểm tra quy trình vận hành hồ đập nhằm đảm bảo an toàn cho lưu vực hạ du.

Trên đây là các nội dung đảm bảo an toàn cho công trình xây dựng, trong việc chủ động ứng phó khẩn cấp bão số 3 năm 2024, Sở Xây dựng đề nghị các cơ quan, đơn vị, các tổ chức và cá nhân như đã nêu trên, nghiên cứu thực hiện hiệu quả./.

(có gửi kèm theo: Công điện số 01/CD-BXD ngày 04/9/2024 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng về việc ứng phó khẩn cấp bão số 3 năm 2024; Văn bản số 1185/SXD-QLXD ngày 06/5/2024 của Sở Xây dựng về việc chủ động phòng, chống thiên tai đảm bảo an toàn cho người, nhà ở và công trình xây dựng mùa mưa, bão năm 2024)

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- UBND tỉnh (b/c);
- VP thường trực BCHPCTT và TKCN tỉnh Thái Nguyên (thay b/c);
- Giám đốc, các P. Giám đốc Sở;
- Văn phòng Sở (đăng tải Website Sở);
- Các phòng chuyên môn thuộc Sở;
- Lưu: VT, QLXD (Tr 19b).

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Quang Huy

Danh sách các Chủ đầu tư, chủ sở hữu hoặc chủ quản lý công trình: nhà cao tầng; kết cấu dạng cột, trụ, tháp trong các công trình viễn thông, truyền hình, truyền tải điện; cột điện ly tâm bê tông cốt thép; công trình hồ, đập...

(Kèm theo Công văn số /SXD-QLXD ngày 05/9/2024 của Sở Xây dựng tỉnh Thái Nguyên)

STT	Tên một số Chủ đầu tư, chủ sở hữu, người quản lý, vận hành công trình xây dựng	Ghi chú
1	Đài phát thanh và truyền hình tỉnh Thái Nguyên	
2	VNPT – Mobiphone Thái Nguyên,	
3	Viettel Thái Nguyên	
4	Điện lực Thái Nguyên	
5	Công ty TNHH MTV khai thác thủy lợi Thái Nguyên	
6	Công ty TNHH Prime Thái Nguyên	
7	Công ty CP vật phẩm văn hóa tổng hợp Thái Nguyên Địa chỉ: Số 66, đường Hoàng Văn Thụ, TP. Thái nguyên	
8	Công ty CP đầu tư xây dựng và thương mại Minh Dũng Địa chỉ: Tổ 23, phường Gia sàng, TP. Thái nguyên	
9	Công ty CP tư vấn và đầu tư xây dựng Thái Nguyên Địa chỉ: Phường Hoàng Văn Thụ, TP. Thái Nguyên	
10	Công ty CP đầu tư thương mại và du lịch Phú Quý Thăng Long Địa chỉ: Tổ 4, phường Trung Vương, TP. Thái Nguyên	
11	Tập đoàn TECCO – Chi nhánh Thái Nguyên Địa chỉ: Tầng 1, Chung cư Tecco Elite City, phường Thịnh Đán, TP. Thái Nguyên	
12	Liên danh công ty CP đầu tư và xây dựng công trình 578 và VNF1 (Tòa nhà hỗn hợp Thái Nguyên- Thái Nguyên Tower)	
13	Công ty TNHH xuất nhập khẩu và đầu tư xây dựng Thái Nguyên Địa chỉ: Tổ 02, phường Gia Sàng, TP Thái Nguyên	
	Chủ đầu tư xây dựng công trình nhà cao tầng trên địa bàn tỉnh	